

KOSZTORYS OFERTOWY

Budowa : CDN

Obiekt : PBP filia w Czarnkowie

Adres : Czarnków ul. płk Z. Orłowskiego 1 działka nr 11/1123

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w Czarnkowie

Investor : Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile
Piła ul Bydgoska 21

Wykonawca :

Adres :

Wartość kosztorysowa robót : zł

Podatek VAT % : zł

Wartość robót ogółem : zł

Słownie :

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Planowany termin realizacji : od do

Podstawa wyceny :

Uwagi :

Opracował : Data :

Investor :

Wykonawca :

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w Czarnkowie

Budowa : CDN
 Obiekt : PBP filia w Czarnkowie
 Adres : Czarnków ul. plk Z. Orłowskiego 1 działka nr 11/1123

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Str: 1

Lp.	Opis stanu / elementu	Wartość [zł]
1 STAN : Roboty budowlano - instalacyjne		

1.1	ELEMENT : Roboty rozbiórkowe	.....
1.2	ELEMENT : Wzmocnienie podłogi w magazynie książek	.....
1.3	ELEMENT : Podłóża i posadzki	.....
1.4	ELEMENT : Malowanie sufitów i ścian	.....
1.5	ELEMENT : Stolarka drzwiowa	.....
1.6	ELEMENT : Instalacje elektryczne	.....
1.7	ELEMENT : Rolety okienne wewnętrzne	.....
1.8	ELEMENT : Roboty inne	.....
Razem : Roboty budowlano - instalacyjne		.....
<hr/>		
2 STAN : Wyposażenie		

2.9	ELEMENT : Dostawa i montaż mebli do biblioteki	.....
Razem : Wyposażenie		.....

Wartość kosztorysowa robót :

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w Czarnkowie

Budowa : CDN
 Obiekt : PBP filia w Czarnkowie
 Adres : Czarnków ul. plk Z. Orłowskiego 1 działka nr 11/1123

WIODĄCE NARZUTY I STAWKI KOSZTORYSU

Stawka roboczogodziny R-g : zł / r-g

Narzut kosztów pośrednich Kp : % od Robocizny [Kp_R] + % od Sprzętu [Kp_S]

Narzut zysku Z : % od (R + Kp_R) + % od (M) + % od (S + Kp_S)

Poziom cen :

PRZEDMIAR INWESTORSKI

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	--------------

1 STAN : Roboty budowlano - instalacyjne

Uwagi:

1. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji. Ewentualne zmiany projektowe spowodowane różnicą zastosowanego w wyniku przetargu produktu, materiału obciążają wykonawcę.

1.1 ELEMENT : Roboty rozbiórkowe

1	KNR 401-0818-05-00 IGM Warszawa Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	62,880 m2	.....	.....	.....
				$10.67 + 21.15 + 31.06 =$	<u>62,880</u>
				Razem =	<u>62,880</u> m2
2	KNR 401-0348-03-00 IGM Warszawa Rozebanie ścianek z cegieł: na zaprawie cem.- wap., o grub. 1/2 cegły	17,713 m2	.....	.....	.....
				$(3.6 + 1.0 + 0.85) * 3.25 =$	<u>17,713</u>
				Razem =	<u>17,713</u> m2
3	KNR 401-0354-04-00 IGM Warszawa Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: ponad 1 m2 do 2 m2	1,000 szt	.....	.....	.....
4	KNR 401-0304-01-00 IGM Warszawa Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, cegłą budowlaną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej, przy użyciu wapna suchogaszzonego	0,768 m3	.....	.....	.....
				$2.08 * 0.9 * 0.41 =$	<u>0,768</u>
				Razem =	<u>0,768</u> m3
5	a.w. Rozbiórka stalowego zbiornika	7,000 rg	.....	.....	.....
6	a.w. Dostawa materiałów i montaż przewodów wentylacyjnych spiro z obudową	4,000 kpl	.....	.....	.....
7	KNR 202-0121-03-01 IZOIEPB ORGBUD W-wa Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - M 2, o grubości: 12 cm	4,785 m2	.....	.....	.....
				$2.04 * 3.25 - 0.9 * 2.05 =$	<u>4,785</u>
				Razem =	<u>4,785</u> m2
8	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km + opłata za składowanie i utylizację gruzu	7,565 m3	.....	.....	.....
				$(62.88 * 0.04 + 17.173 * 0.15 + 0.728) * 1.3 =$	<u>7,565</u>
				Razem =	<u>7,565</u> m3

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w CzarnkowieSTAN : 1. Roboty budowlano - instalacyjne
ELEMENT : 1.1. Roboty rozbiórkowe

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
9	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 9	7,565 m3			

1.2 ELEMENT : Wzmocnienie podłogi w magazynie książek

10	KNR 401-0313-03-01 IGM Warszawa Przesklepienia otworów cegłą bud. pełną kl.100 na zaprawie cementowej, z wykonaniem i rozebraniem koniecznych stemplowań i deskowań: z wykuciem gniazd dla belek	0,713 m3			
				$0.24 * 0.25 * 0.22 * 54 =$	0,713
				Razem =	0,713 m3
11	KNR 401-0203-07-01 IGM Warszawa Uzupełnienie betonem B-20 żelbetowych monolitycznych elementów konstrukcyjnych: belek, podciągów i wieńców	0,441 m3			
				$0.2 * 0.24 * 0.17 * 54 =$	0,441
				Razem =	0,441 m3
12	KNR 401-0313-04-00 IGM Warszawa Dostarczenie i obsadzenie w gotowych gniazdach belek stalowych o profilu: HEB 180 łącznie z malowaniem	52,200 m			
				$5.8 * 9 =$	52,200
				Razem =	52,200 m
13	KNR 401-0313-04-00 IGM Warszawa Dostarczenie i obsadzenie w gotowych gniazdach belek stalowych o profilu: do I NP 180 mm łącznie z malowaniem	104,400 m			
				$5.8 * 18 =$	104,400
				Razem =	104,400 m
14	KNR 202-1101-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Podkłady na stropie, w budynkach budownictwa ogólnego, wykonane ręcznie z betonu: lekkiego gruzobeton do rg 0,6	12,732 m3			
				$63.66 * 0.2 =$	12,732
				Razem =	12,732 m3
15	KNR 202-0410-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ułożenie Płyty wiórowe typu OSB - 3 18 mm	63,660 m2			

1.3 ELEMENT : Podłoża i posadzki

16	NNRKB 007-1130-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8 m2 - zaprawa "CERESIT" CN 72	71,140 m2			
				$10.67 + 21.15 + 8.26 + 31.06 =$	71,140
				Razem =	71,140 m2
17	NNRKB 007-1130-03-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm zaprawa "CERESIT" CN 72 x 5	71,140 m2			
18	KNR 202-1112-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Posadzki z wykładziny rulonowej PVC z warstwą izolacyjną, typu Winigam, układane na kleju winylowym osakrylowym kolor uzgodnić z inwestorem (taeket odporny na ścieranie) z wywiniciem na ścianę	140,035 m2			
				$10.67 + 21.15 + 8.26 + 31.06 =$	71,140
				$63.66 =$	63,660
				$(3.64 * 4 + 2.83 * 2 + 5.81 * 2 + 4.05 * 2 + 11.68 * 2 + 5.7 * 2 + 5.45 * 2 + 7.51 * 2 + 2.04 * 2) * 0.05 =$	5,235
				Razem =	140,035 m2

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w Czarnkowie

STAN : 1. Roboty budowlano - instalacyjne
ELEMENT : 1.3. Podłóża i posadzki

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
19	KNR 202-1112-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zgrzewanie wykładzin rulonowych PVC	140,035 m2			

1.4 ELEMENT : Malowanie sufitów i ścian

20	KNR 202-0904-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki cementowe kat. III, wykonane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych /balkony, loggie/ Uzupełnienie	40,770 m2			
				$1.0 * 2.1 * 2 + 0.5 * 54 + 2.04 * 3.25 * 2 =$	44,460
				$- 0.9 * 2.05 * 2 =$	- 3,690
				Razem =	40,770 m2

21	KNR 202-2009-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na stropach, na podłożu z tynku sufit:	25,000 m2			
				25.0 =	25,000
				Razem =	25,000 m2

22	KNR 202-2009-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na stropach	25,000 m2			
----	---	-----------	--	--	--

23	KNR 202-2009-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Tynki wewnętrzne, jednowarstwowe, grubości 3 mm, z gipsu szpachlowego /gładzie/, wykonane ręcznie: na ścianach, na podłożu z tynku ściany:	50,770 m2			
				$40.77 + 10.0 =$	50,770
				Razem =	50,770 m2

24	KNR 202-2009-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Nakłady uzupełniające do tynków jednowarstwowych z gipsu szpachlowego /gładzi/ - za pogrubienie tynku o 2 mm: na ścianach	50,770 m2			
----	---	-----------	--	--	--

25	NNRKB 007-1134-01-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłóży poziomych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" sufit:	150,100 m2			
				$10.67 + 21.15 + 8.26 + 31.06 + 63.66 + 15.3 =$	150,100
				Razem =	150,100 m2

26	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach Farby lateksowe emulsyjna do wnętrz -biała	150,100 m2			
----	--	------------	--	--	--

27	NNRKB 007-1134-02-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa Gruntowanie podłóży pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" $(3.64 * 4 + 2.83 * 2 + 5.81 * 2 + 4.05 * 2 + 2.04 * 2 + 5.45 * 2 + 11.68 * 2 + 5.7 * 2 + 5.45 * 2 + 7.51 * 2 + 2.04 * 2) * 3.25 =$	388,960 m2			
					388,960
				Razem =	388,960 m2

28	KNR 401-1204-01-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach Farby lateksowe emulsyjne do wnętrz-kolor. do uzgodnienia z inwestorem	388,960 m2			
				388.96 =	388,960
				Razem =	388,960 m2

1.5 ELEMENT : Stolarka drzwiowa

29	KNR 202-1022-01-00 WACETOB Warszawa Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne: jednoskrzydłowe kompletne z ościeżnicą	1,845 m2			
----	---	----------	--	--	--

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w CzarnkowieSTAN : 1. Roboty budowlano - instalacyjne
ELEMENT : 1.5. Stolarka drzwiowa

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
	D1:			$0.9 * 2.05 * 1 =$	1,845
				Razem =	1,845 m2
30	KNR 401-1209-10-00 IGM Warszawa Malowanie dwukrotne farbą olejną, uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni: ponad 1,0 m2	18,450 m2		$0.90 * 2.05 * 5 * 2 =$	18,450
				Razem =	18,450 m2

1.6 ELEMENT : Instalacje elektryczne

31	KSNR 005-0405-01-40 Wypusty oświetleniowe wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na przełącznik świecznik.n/t-w/t Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x1,5mm2, 750 uwaga wypust przyjęto 20 mb przewodu	4,000 szt		$4 =$	4,000
				Razem =	4,000 szt
32	KSNR 005-0405-03-20 Wypusty gniazd wtynkowych wykonywane przewodami wtynkowymi w budynkach administracyjnych, na podłożu z cegły - na gniazdo wtyk.2-bieg.10A,10A/Z Przewód kabelk.miedz.w/t YDYt 3x2,5mm2,750 (podział uzgodnić z inwestorem)	6,000 szt		$6 =$	6,000
				Razem =	6,000 szt
33	KNR 403-1001-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Mechaniczne wykucie bruzd pod przewody wtynkowe, w podłożu: z cegły	130,000 m			
34	KNR 403-1012-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zaprawianie bruzd (gotową zaprawą cementowo-wapienną), o szerokości: do 50 mm	130,000 m			
35	KNR 403-1014-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Ręczne przygotowanie zaprawy: cementowo-wapiennej	0,300 m3			
36	KNNR 005-0502-04-00 MRRiB Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykle): świetlówkowe, przyjęto Oprawa do wbu.TBS 160 4xTL-D 18W,rast.mat. (podział uzgodnić z inwestorem)	20,000 kpl		$2 + 6 + 2 + 8 + 2 =$	20,000
				Razem =	20,000 kpl
37	KNNR 005-0503-03-00 MRRiB Montaż w sufitach podwieszanych opraw oświetleniowych świetlówkowych do 4x40 W (podział uzgodnić z inwestorem)	20,000 kpl		$20 =$	20,000
				Razem =	20,000 kpl

1.7 ELEMENT : Rolety okienne wewnętrzne

38	a.w. Dostawa materiałów i montaż rolet wewnętrznych (podział uzgodnić z inwestorem) od strony południowej:	12,522 m2		$1.82 * 1.72 * 4 =$	12,522
				Razem =	12,522 m2

1.8 ELEMENT : Roboty inne

39	a.w. Wykonanie opiaromowania instalacji elektrycznej (podział uzgodnić z inwestorem)	1,000 kpl			
----	---	-----------	--	--	--

Roboty budowlano - adaptacyjne pomieszczeń dla PBP w Pile filia w Czarnkowie

STAN : 1. Roboty budowlano - instalacyjne

ELEMENT : 1.8. Roboty inne

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	J.m.	Cena jednostkowa	Wartość [zł]
-----	------------------------------------	-------	------	------------------	----------------

2 STAN : Wyposażenie**2.9 ELEMENT : Dostawa i montaż mebli do biblioteki**

40	a.w. Dostawa i montaż mebli do biblioteki	1,000	kpl	.....	.....
Wartość kosztorysowa robót					