

Pila: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji i kompleksowej wielobranżowej modernizacji instalacji wewnętrznych w budynku Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile, ul. Bydgoska 21, 64-920 Pila

Numer ogłoszenia: 25264 - 2016; data zamieszczenia: 04.02.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
- ☐ zawarcia umowy ramowej
- ☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Centrum Doskonalenia Nauczycieli , ul. Bydgoska 21, 64-920 Piła, woj. wielkopolskie, tel. 67 351 17 50, faks 67 352 70 16.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.cdn.pila.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji i kompleksowej wielobranżowej modernizacji instalacji wewnętrznych w budynku Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile, ul. Bydgoska 21, 64-920 Piła.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie termomodernizacji i kompleksowej wielobranżowej modernizacji instalacji wewnętrznych w budynku Centrum Doskonalenia Nauczycieli w Pile ul. Bydgoska 21 1. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje: - wykonanie dokumentacji technicznej instalacji centralnego ogrzewania wraz z podłączeniem do istniejącego węzła centralnego ogrzewania. - wykonanie dokumentacji technicznej ocieplenia wełną mineralną stropodachu o pow. około 640m² wraz z wykonaniem nowej podłogi na legarach na istniejącym stropie. - wykonanie kosztorysu na wykonanie robót budowlano malarskich - roboty naprawcze po wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania - wykonanie dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej (z pominięciem obecnie istniejącej) 2. Dokumentacja techniczna elektryczna powinna obejmować: - instalację oświetlenia podstawowego, - instalację oświetlenia awaryjnego, - instalację do zasilania komputerów (osobne obwody) wg wskazań zamawiającego, - tablice rozdzielcze, - instalację do zasilania klimatyzacji wg wskazówek zamawiającego, - instalację strukturalną - instalację przepięciową i przeciwporażeniową, - instalację p.poż w całym obiekcie, - instalację monitoringu wewnętrznego. 3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującej dokumentacji projektowo kosztorysowej: a) projekt budowlany - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623) oraz

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133); b) projekt wykonawczy - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072) oraz wymaganiami jak w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133); c) kosztorys inwestorski - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389); d) przedmiar robót - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072); e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072). 4. Wykonawca zobowiązuje się do: a) sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z oferowanej dokumentacji projektowej b) jednokrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego na wniosek Zamawiającego w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia złożenia wniosku przez Zamawiającego c) udzielania wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez Wykonawców w prowadzonych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego (dotyczy wykonania robót). 5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej na podstawie założeń określonych w: a) Audycie energetycznym budynku (dotyczy projektu technicznego instalacji c.o i ogrzewania stropodachu) stanowiącym załącznik nr 1 do opisu przedmiotu zamówienia b) Inwentaryzacji budowlanej, stanowiącej załącznik nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia 6. Dokumentacja projektowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych, w związku z tym przy jej opracowaniu Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia przepisów art. 29-31 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164)..

II.1.5)

☐ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

- Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających
-

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.00.00.00-8, 71.32.00.00-7.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.12.2017.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: nie dotyczy

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje tego warunku
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy, spełniają warunki dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia; tj wykażą się zrealizowaniem, co najmniej 2 usług projektowania w zakresie przebudowy lub remontu budynku o kubaturze co najmniej 5 000m³ na kwotę nie mniejszą niż 30 000 zł brutto każda
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje tego warunku
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy, spełniają warunki dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. wykonawca wykaże osoby które będą wykonywać przedmiot zamówienia, w tym co najmniej: 1 osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej; 1 osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, 1 osobę posiadającą uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. Dopuszcza się posiadanie przez jedną osobę większej liczby uprawnień, o których mowa powyżej. Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2013 r., poz.

1409 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278). Dopuszcza się ważne odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008 r., nr 63 poz. 394 ze zm.).

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie precyzuje tego warunku

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 95
- 2 - termin złożenia kompletu dokumentacji projektowo-kosztorysowej - 5

IV.2.2)

☐ przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Strony postanawiają, iż dokonają, w formie pisemnego aneksu, zmiany wynagrodzenia umownego, w przypadku wystąpienia którejkolwiek zmiany przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, tj. zmiany: 1) stawki podatku od towarów i usług; 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. 2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, nie wcześniej jednak niż od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów oraz w przypadku zmian wyszczególnionych w ust. 1 pkt 2) i 3) po otrzymaniu i zaakceptowaniu przez Stronę, która otrzymała dokumenty, o których mowa w ust. 4 i 5. 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w

aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. 4. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku zawierającego: 1) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia/obniżenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2) na jego kalkulację. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej. 2) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia/obniżenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3) na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3). 5. Stronom przysługuje w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 4 żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych dokumentów źródłowych i innych dokumentów uzasadniających dokonanie zmiany wynagrodzenia, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: ww.cdn.pila.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Centrum Doskonalenia Nauczycieli ul. Bydgoska 21 64-920 Piła.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 12.02.2016 godzina 09:30, miejsce: Centrum Doskonalenia Nauczycieli ul. Bydgoska 21 64-920 Piła Pok.123 I piętro.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamawiającym jest Województwo Wielkopolskiego z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu al. Niepodległości 34 61 -714 Poznań NIP: 778-13- 46-888 w imieniu którego działa Centrum Doskonalenia Nauczycieli ul. Bydgoska 21 64-920 Piła.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie